

# Cotton Pan通信 vol.73



Cottonは渡辺の「わた」（綿）、Panは「なべ」（鍋）  
つまり Cotton Pan 通信は「渡辺通信」なのです。



## 消費税UPになんて負けないぞ！

4月から消費税が8%にあがることは皆様、御存じのことと思いますが  
優遇制度があることをご存じですか？



住まいにまつわる優遇制度も、これに伴って変わっていきます。

★住宅ローンの控除額が10年で最大400万円までUPします。

★条件をクリアすれば、ローンを使用しない人でも



最高30万円の「住まい給付金」を受け取ることが可能になります。

★バリアフリーリフォームで、固定資産税が減税になる可能性もあります。

★相続税の基礎控除額が減額されてしまいますが、



条件をクリアすれば住宅の評価が8割軽減される可能性があります。

増税により、建築資材の上昇も避けられそうにもありませんが、各種制度を

上手に活用して、負担増に負けないで快適な住まいを手に入れましょう。

新築のご相談はモチロン！ですが、「小さな事なんだけど・・・」とか「どこへ頼んだらいいのかわからなくて・・・」そんな時は、下見・お見積りは**無料**の弊社に安心してご連絡下さい。

以下にご記入いただき、FAX（047-372-7558）の申し込みも大歓迎です。

（電話やホームページ問い合わせからもOK！）

ご芳名

お電話番号

ご住所

ご依頼内容